



MUNICÍPIO DE BOA VISTA DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

OBJETO: Ampliação de telhado com estrutura metálica

ENDEREÇO: EMEI Sementinhas do Bem, localizada na Rua Novos Horizontes, nº 51

COMPOSIÇÃO BDI - SERVIÇOS

TIPO DE OBRA	CONSTRUÇÃO E REFORMA DE EDIFÍCIOS
REGIME DE CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA	NÃO DESONERADO
ALÍQUOTA ISS	3,50%

ITENS	SIGLAS	% ADOTADO	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	5,50%	3,00%	4,00%	5,50%
SEGURO E GARANTIA	SG	1,00%	0,80%	0,80%	1,00%
RISCO	R	1,27%	0,97%	1,27%	1,27%
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,32%	0,59%	1,23%	1,39%
LUCRO	L	8,80%	6,16%	7,40%	8,96%
TRIBUTOS (COFINS = 3,00% E PIS = 0,65%)	CP	3,65%	3,65%	3,65%	3,65%
IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS (ISS)	ISS	0,74%	0,00%	2,50%	5,00%
BDI SEM DESONERAÇÃO (FÓRMULA ACÓRDÃO TCU)	BDI PAD	24,26%	20,34%	22,12%	25,00%

O VALOR DO BDI FOI CALCULADO COM O EMPREGO DA SEGUINTE FÓRMULA:

$$BDI PAD = \frac{(1 + AC + SG + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - CP - ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 17,82%, com a respectiva alíquota de 3,5%.

Boa Vista do Sul/RS, 25 de Junho de 2025

PATRÍCIA LÚCIA BAGATINI
PREFEITA MUNICIPAL

Túlio Pessoa de Sousa
ENGENHEIRO CIVIL
CREA RS 1734666-8