

# ATA FINAL

## Prefeitura Municipal de Boa vista do Sul Setor de Licitações e Contratos Pregão Eletrônico - 021/2025

### Datas Relevantes

Publicado	Início de Propostas	Limite de Impugnação	Final de Propostas	Início da Sessão
27/05/2025 16:38	28/05/2025 09:00	09/06/2025 23:59	12/06/2025 08:59	12/06/2025 09:00

### Itens Licitados

Código	Produto	V. Referência	Qtde	Unidade	Situação
0001	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS DE ATUALIZAÇÃO CADASTRAL IMOBILIÁRIA COM VISITAS E MEDIÇÕES EM CAMPO, DA BASE CARTOGRÁFICA E IMPLANTAÇÃO DE UM SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS – SIG COM INTEGRAÇÃO AO CADASTRO IMOBILIÁRIO, GEORREFERENCIAMENTO DAS UNIDADES IMOBILIÁRIAS ATRAVÉS DE IMAGEM E COMPARAÇÃO COM A ÁREA CADASTRADA (SERVIÇO/UNIDADE), PLANTA DE VALORES, IMAGEM DE TODA A ZONA URBANA DO MUNICÍPIO, IMAGENS AÉREAS ATUALIZADAS DO PERÍMETRO URBANO, ENTRE OUTROS, CONFORME ESPECIFICAÇÕES DO EDITAL.	174.000,00	1	UST	Aceito

### Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
27/05/2025 - 16:35	<a href="#">PE 021.pdf</a>

### Mensagens Enviadas pelo Pregoeiro

Data	Assunto	Frase
12/06/2025 - 09:15:47	Documentos solicitados para o processo 021/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 021/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
12/06/2025 - 09:16:20		Você recebeu uma nova negociação no item 0001 do processo 021/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
12/06/2025 - 09:43:06		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 021/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
12/06/2025 - 10:02:14		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 021/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
12/06/2025 - 10:17:46		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 021/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
12/06/2025 - 11:51:25	Documentos solicitados para o processo 021/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 021/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
12/06/2025 - 12:01:54		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 021/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.

### Vencedores

Código	Produto	Fornecedor	Modelo	Marca/ Fabricante	Valor Ofertado	Quantidade	Valor Total
--------	---------	------------	--------	-------------------	----------------	------------	-------------



0001	Contratação de empresa especializada na prestação de serviços técnicos de atualização cadastral imobiliária com visitas e medições em campo, da base cartográfica e implantação de um Sistema de Informações geográficas – SIG com integração ao cadastro imobiliário, georreferenciamento das unidades imobiliárias através de imagem e comparação com a área cadastrada (serviço/unidade), planta de valores, imagem de toda a zona urbana do Município, imagens aéreas atualizadas do perímetro urbano, entre outros, conforme especificações do Edital.	Metrocil - Empresa de Cadastro Imobiliário LTDA-EPP	N/C	N/C	146.496,00	1	146.496,00
------	---	---	-----	-----	------------	---	------------

## Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumpro plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.
Declaração de reserva de cargos	Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
Declaração de proposta econômica	Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.
Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante	Declaro não possuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal.
Declaração de Acessibilidade	Declaro que, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.
Declaração de Inexistência de Fato Superveniente	Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

\* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

## Propostas Enviadas

**0001 - Contratação de empresa especializada na prestação de serviços técnicos de atualização cadastral imobiliária com visitas e medições em campo, da base cartográfica e implantação de um Sistema de Informações geográficas – SIG com integração ao cadastro imobiliário, georreferenciamento das unidades imobiliárias através de imagem e comparação com a área cadastrada (serviço/unidade), planta de valores, imagem de toda a zona urbana do Município, imagens aéreas atualizadas do perímetro urbano, entre outros, conforme especificações do Edital.**

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
Metrocil - Empresa de Cadastro Imobiliário LTDA-EPP	01.427.781/0001-68	28/05/2025 - 09:11:36	N/C	N/C	1	R\$146.500,00	R\$ 146.500,00	Sim

## Validade das Propostas

Fornecedor	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
Metrocil - Empresa de Cadastro Imobiliário LTDA-EPP	01.427.781/0001-68	60 dias

## Lances Enviados

**0001 - Contratação de empresa especializada na prestação de serviços técnicos de atualização cadastral imobiliária com visitas e medições em campo, da base cartográfica e implantação de um Sistema de Informações geográficas – SIG com integração ao cadastro imobiliário, georreferenciamento das unidades imobiliárias através de imagem e comparação com a área**



**cadastrada (serviço/unidade), planta de valores, imagem de toda a zona urbana do Município, imagens aéreas atualizadas do perímetro urbano, entre outros, conforme especificações do Edital.**

Data	Valor	CNPJ	Situação
28/05/2025 - 09:11:36	146.500,00 (proposta)	01.427.781/0001-68 - Metrocil - Empresa de Cadastro Imobiliário LTDA-EPP	Válido
12/06/2025 - 09:16:20	146.496,00	01.427.781/0001-68 - Metrocil - Empresa de Cadastro Imobiliário LTDA-EPP	Válido

## Arquivos Enviados pelos Fornecedores

Item	Data/Hora	Enviado por	Arquivo
0001	12/06/2025 - 09:43:06	01.427.781/0001-68 - Metrocil - Empresa de Cadastro Imobiliário LTDA-EPP	<a href="#">HABILITAÇÃO.zip</a>
0001	12/06/2025 - 10:02:14	01.427.781/0001-68 - Metrocil - Empresa de Cadastro Imobiliário LTDA-EPP	<a href="#">PROPOSTA BOA VISTA DO SUL.pdf</a>
0001	12/06/2025 - 10:17:46	01.427.781/0001-68 - Metrocil - Empresa de Cadastro Imobiliário LTDA-EPP	<a href="#">PROPOSTA RETIFICADA BOA VISTA DO SUL.pdf</a>
0001	12/06/2025 - 12:01:54	01.427.781/0001-68 - Metrocil - Empresa de Cadastro Imobiliário LTDA-EPP	<a href="#">HABITAÇÃO ATESTADOS.zip</a>

## Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

Intenção de Recurso	Recurso	Contrarrazão
12/06/2025 - 16:57	--	--

## Chat

Data	Apelido	Frase
27/05/2025 - 16:38:05	Sistema	O respectivo processo não será encaminhado ao PNCP através do Portal de Compras Públicas por decisão e configuração do ente comprador. O envio dos dados é de responsabilidade do órgão e poderá ser realizado através de outros sistemas.
12/06/2025 - 09:00:55	Pregoeiro	Bom dia.
12/06/2025 - 09:01:56	Sistema	O processo está em fase de análise das propostas
12/06/2025 - 09:02:12	Sistema	As propostas foram analisadas e o processo foi aberto
12/06/2025 - 09:02:12	Sistema	No modo de disputa aberto a etapa de envio de lances na sessão pública durará dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.
12/06/2025 - 09:02:12	Sistema	O processo utiliza o intervalo de lances de R\$ 10,00. Se o lance for inferior ao limite mínimo, o intervalo será desconsiderado.
12/06/2025 - 09:02:12	Sistema	Conforme o artigo 2º da instrução normativa nº 3 de 4 de outubro de 2013, o intervalo entre os lances enviados pelo mesmo licitante não poderá ser inferior a 20 segundos e o intervalo entre os lances dos participantes não poderá ser inferior a 3 segundos.
12/06/2025 - 09:02:30	Sistema	O item 0001 foi aberto pelo pregoeiro.
12/06/2025 - 09:02:30	Sistema	O item 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.
12/06/2025 - 09:12:32	Sistema	O item 0001 foi encerrado.
12/06/2025 - 09:12:45	Sistema	O item 0001 teve como arrematante Metrocil - Empresa de Cadastro Imobiliário LTDA-EPP - ME com lance de R\$ 146.500,00.
12/06/2025 - 09:14:31	Sistema	Foi aberta negociação para o item 0001. O prazo é até às 11:15 do dia 12/06/2025.
12/06/2025 - 09:14:31	Sistema	Motivo: Prezada licitante, consegue melhorar o valor?
12/06/2025 - 09:15:47	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 11:15 do dia 12/06/2025.
12/06/2025 - 09:15:47	Sistema	Motivo: De qualquer forma, solicito o envio do arquivo de proposta financeira, conforme item 8.1 do Edital.
12/06/2025 - 09:16:20	Sistema	O Item 0001 recebeu um lance negociado no valor de R\$ 146.496,00.
12/06/2025 - 09:16:36	F. Metrocil - Empresa de Cadastro Imobil	Negociação Item 0001: Bom dia, o valor está bem justo.
12/06/2025 - 09:43:06	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
12/06/2025 - 10:02:14	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
12/06/2025 - 10:03:38	Pregoeiro	Prezado licitante, da análise da proposta, verifiquei que há três itens com valores acima do máximo permitido no Edital (item 7.3). Solicito que seja readequada a planilha.
12/06/2025 - 10:17:46	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
12/06/2025 - 11:33:22	Sistema	O fornecedor Metrocil - Empresa de Cadastro Imobiliário LTDA-EPP teve sua proposta aceita no item 0001.
12/06/2025 - 11:33:39	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo pregoeiro para 12/06/2025 às 11:43.
12/06/2025 - 11:51:25	Sistema	Foram solicitados documentos anexos para o item 0001. O prazo de envio é até às 14:30 do dia 12/06/2025.



12/06/2025 - 11:51:25	Sistema	Motivo: Solicito envio dos documentos de habilitação, tudo conforme exigências do Edital.
12/06/2025 - 11:51:39	Sistema	Foi aberta negociação para o item 0001. O prazo é até às 14:30 do dia 12/06/2025.
12/06/2025 - 12:01:54	Sistema	O documento anexo solicitado no item 0001 foi enviado ao processo.
12/06/2025 - 16:47:03	Sistema	Para o item 0001 foi habilitado e declarado vencedor o fornecedor Metrocil - Empresa de Cadastro Imobiliário LTDA-EPP.
12/06/2025 - 16:47:13	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo pregoeiro para 12/06/2025 às 16:57.
12/06/2025 - 17:00:25	Sistema	A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.

---

---

Taline Rex  
Pregoeiro

---

Josiane Zuchi  
Apoio

---

MÁRCIA FACHINELLI DEBIASI  
Apoio

